

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番並 びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の面積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の利 用の現況	(7) 標準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地につ いての水道、ガ ス供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設及び下 水道の接続 の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法その他 の制限で 主要なもの
(茨城県)										
水戸 -1	水戸市上水戸1丁目3252番3「上水戸1-6-5」	48,800	157	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート、医 院等が混在する住宅地域	西5.4m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 3.2km	2住居 (60,200)
2	内原町字門1105番5	30,900	198	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成の住宅地域	東5.5m市道	水道、下 水	内原 750m	1低専 (40,80)
3	河和田1丁目1586番61	42,200	185	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東6.1m市 道	水道、ガ ス、下水	赤塚 1km	1中専 (60,200)
4	東赤塚2141番5	42,500	252	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート が見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	赤塚 1.2km	2中専 (60,200)
5	堀町字野田原2253番50	36,300	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西6m市 道、背面道	水道、ガ ス、下水	赤塚 1.3km	1低専 (40,80)
6	千波町字久保330番4	53,600	170	1:1	住宅 LS2	住宅、アパートのほか空 地も見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 2.5km	1低専 (40,80)
7	元吉田町字境町2845番3	40,200	156	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域	南4m私道	水道、ガ ス、下水	水戸 2.5km	1中専 (60,200)
8	姫子1丁目326番4	40,500	199	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅のほ か空地も残る住宅地域	東4m市道	水道、下 水	赤塚 1.5km	1中専 (60,200)
9	見和2丁目194番61	48,300	231	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西4.5m市道	水道、ガ ス、下水	赤塚 2.5km	1中専 (60,200)
10	双葉台4丁目2番7	34,900	283	1.2:1	空地	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした分譲住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	赤塚 2.4km	1低専 (50,100)
11	堀町字大谷原1199番49	32,800	188	1.5:1	住宅 W2	住宅、アパートのほか空 地等も見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下 水	赤塚 2.9km	1低専 (40,80)
12	緑町1丁目5238番67「緑 町1-9-3」	48,500	160	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート が見られる既成住宅地域	北東4m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 2.9km	2住居 (60,200)
13	若宮1丁目328番11「若宮 1-5-30」	24,800	229	1:1.2	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ 団地に近い住宅地域	北東4m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 3.1km	1中専 (60,200)
14	城東2丁目453番2「城東2 -3-47」	41,500	161	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域	東6.5m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 1.8km	1住居 (60,200)
15	赤塚1丁目2037番2	44,500	271	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東4m市道	水道、ガ ス、下水	赤塚 700m	2中専 (60,200)
16	見和1丁目345番43	46,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 3km	1低専 (40,80)
17	見川2丁目44番22	44,300	190	1:1.2	住宅 W2	住宅のほか倉庫、停車場 等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、下 水	赤塚 3.1km	1中専 (60,200)
18	備前町842番2外「備前町 5-5」	105,000	489	1:1.5	住宅 W2	大規模住宅の多い閑静な 既成住宅地域	南9m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 1.7km	2住居 (60,200)
19	見川町字中山2563番502	31,200	223	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い、 区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 4.5km	1中専 (60,200)
20	鯉淵町字一ノ割1209番2	11,300	441	1:1.2	住宅 W2	農家住宅の中に事業所等 も見られる住宅地域	北西6.5m市 道、北東側道	水道、下 水	内原 3.6km	調区 (60,200)
21	袴塚3丁目2147番4「袴塚 3-8-22」	44,500	195	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が建ち並ぶ住宅地域	北東11m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 4.6km	2住居 (60,200)
22	金町2丁目1605番2「金町 2-2-21」	72,700	275	1:1	住宅 W3	一般住宅や共同住宅等が 混在する住宅地域	北東5.1m市 道	水道、ガ ス、下水	水戸 2.1km	2住居 (60,300)
23	笠原町1216番19	41,800	243	1:1.5	住宅 LS2	住宅、アパート等の中に 空地も見られる住宅地域	南東4m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 4.3km	1低専 (40,80)
24	見川3丁目850番3	37,000	320	1.2:1	住宅 W1	住宅、アパート等に農地 も介在する住宅地域	西4m市道	水道、下 水	赤塚 4km	1低専 (40,80)
25	平須町字新山1828番397	40,000	203	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした分譲住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 7km	1低専 (50,100)
26	吉沢町字中組45番19	37,600	254	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 4.1km	1低専 (50,100)
27	千波町字千波原2876番32	47,600	331	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート が見られる既成住宅地域	南東4m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 2.4km	1低専 (40,80)
28	浜田2丁目4番7「浜田2 -4-9」	39,000	131	1:3	住宅 W2	住宅のほか事業所、駐車 場等も介在する住宅地域	北東6m市道	水道、下 水	水戸 2.7km	2住居 (60,200)
29	千波町字中道北1411番4	50,300	315	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する既成住宅地域	東4m市道、 北側道	水道、下 水	水戸 1.8km	1低専 (40,80)
30	千波町字船付1229番3	56,500	334	1:2	住宅 W2	一般住宅に中層の社宅等 もある高台の住宅地域	南西6.5m市 道、背面道	水道、ガ ス、下水	水戸 1.2km	1住居 (60,200)
31	大足町字中宿961番	12,100	889	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住 宅が混在する住宅地域	南東6.5m市 道、北東側道	水道、下 水	内原 2.5km	調区 (60,200)
32	元吉田町字同心町中宿749 番1	44,400	364	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混 在する既成住宅地域	南西4m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 2.5km	2中専 (60,200)
33	河和田町字新田前56番24	33,300	239	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南東6.5m市 道	水道、ガ ス、下水	赤塚 2.7km	1低専 (50,100)
34	北見町653番18「北見町8 -12」	62,900	255	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利 便性の良い住宅地域	北西4m私道	水道、ガ ス、下水	水戸 1.4km	2住居 (60,200)
35	元吉田町字横宿2649番51	26,300	232	1:1	住宅 W2	一般住宅の多い区画整然 とした既成住宅地域	西4.5m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 2.9km	1低専 (50,100)
36	大串町字原51番13	23,300	151	2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北東4m市道	水道	常澄 3.3km	1低専 (50,100)
37	内原町字前原1574番3	34,600	495	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南9m市道	水道、下 水	内原 980m	1住居 (60,200)
38	けやき台1丁目102番	45,300	246	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 4.8km	1低専 (50,100)
39	赤塚2丁目210番32	32,100	313	台形 1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかアパート も見られる既成住宅地域	北西4m市道	水道、下 水	赤塚 1km	1低専 (40,80)
40	城東1丁目37番5「城東1 -7-24」	44,100	209	1:1.2	住宅 LS2	住宅のほかアパート等も 見られる住宅地域	北東7m市道	水道、ガ ス、下水	水戸 1.4km	準工 (60,200)

取手 -1	取手市台宿2丁目578番 11外「台宿2-1-37」	83,900	444	台形 1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高 台にある住宅地域	南東8m市道	水道、ガ ス、下水	取手 550m	2中専 (60,200)
2	白山1丁目乙1029番2「白 山1-2-39」	64,500	261	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅が多い駅に近 い住宅地域	北4m市道	水道、ガ ス、下水	取手 450m	1住居 (60,200)
3	寺田字佃4722番39	33,800	132	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が並ぶ 住宅地域	南西3.6m市 道	水道、ガ ス	新取手 450m	1低専 (40,80)
4	宮和田字道上1021番31	53,400	134	1:1.2	住宅	W2	区画整然とした大規模分 譲住宅地域	南西6m市道	水道、ガ ス、下水	藤代 400m	1低専 (50,100)
5	柵木字柵木352番39	26,700	235	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西5m市道	水道、ガ ス、下水	藤代 1.9km	1低専 (40,80)
6	米ノ井字辻田126番39	39,100	163	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東6.2m市 道	水道、ガ ス、下水	稲戸井 800m	1中専 (60,200)
7	新取手3丁目4152番139 「新取手3-43-15」	26,200	150	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガ ス、下水	新取手 700m	1低専 (50,100)
8	井野台3丁目4324番2「井 野台3-15-23」	52,600	198	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅等の見られる区 画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	西取手 950m	2中専 (60,200)
9	井野字前土井759番27	44,400	169	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	北6.8m市道	水道、ガ ス、下水	取手 2km	1中専 (60,200)
10	井野3丁目3716番30「井 野3-8-16」	53,500	173	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	南4.5m市道	水道、ガ ス、下水	取手 1.5km	1中専 (60,200)
11	井野1丁目4087番「井野1 -3-18」	62,600	197	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート、店 舗等が混在する住宅地域	南8m市道	水道、ガ ス、下水	取手 700m	1住居 (60,200)
12	台宿1丁目702番7「台宿1 -7-22」	68,700	160	台形 1:1.5	住宅	LS2	中小規模の一般住宅等が 建ち並ぶ高台の住宅地域	南東4m市道	水道、ガ ス、下水	取手 700m	2中専 (60,200)
13	藤代字蔵前溝下1850番12	39,000	164	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、ガ ス、下水	藤代 600m	1住居 (60,200)
14	戸頭3丁目14番19「戸頭3 -14-28」	48,400	231	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	戸頭 1.2km	1中専 (60,200)
15	新町4丁目甲388番17「新 町4-19-2」	74,600	165	1.5:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパー トが混在する住宅地域	南西6m市道	水道、ガ ス、下水	取手 900m	2中専 (60,200)
16	宮和田字北側374番6	32,900	198	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北東4m市道	水道、下 水	藤代 500m	1住居 (60,200)
17	藤代字屋敷付558番2	32,500	165	1.5:1	住宅	W2	一般住宅を主としてアパ ート等が存する住宅地域	北西4m市道	水道、下 水	藤代 550m	1住居 (60,200)
18	東3丁目1021番3「東3-5 -35」	48,500	223	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見 られる住宅地域	北東4m市道	水道、ガ ス、下水	取手 1.6km	1住居 (60,200)
19	本郷1丁目1766番2「本郷 1-22-12」	43,200	198	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見 られる住宅地域	南西4m市道	水道、ガ ス、下水	西取手 300m	2中専 (60,200)
20	西1丁目136番135「西1 -25-13」	53,900	170	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南5.7m市道	水道、ガ ス、下水	寺原 1.9km	1低専 (50,100)
21	谷中字本田65番34外	32,700	122	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の多い県道に近 接する住宅地域	南西4m市 道、背面道	水道、ガ ス、下水	藤代 1.3km	1住居 (60,200)
22	山王字前畑338番1	15,200	506	1:1	住宅	W2	農家住宅と中規模一般住 宅が混在する住宅地域	北西6.5m県 道	水道、ガ ス	藤代 5.9km	調区 (60,100)
23	戸頭字西坪1573番4	34,400	132	1:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅、農家住 宅が混在する住宅地域	北西5m市道	水道、ガ ス、下水	戸頭 1.5km	1中専 (60,200)
24	新町3丁目甲337番8「新 町3-20-23」	69,500	156	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	取手 800m	2中専 (60,200)
25	下高井字官上木1078番18	15,300	135	1:1.5	住宅	RC2	小規模の一般住宅を中心 に空地が残る住宅地域	西3m市道	水道、ガ ス	稲戸井 1.2km	調区 (60,100)
26	中田字北敷耕地949番2外	13,600	575	1.5:1	住宅	W2	農家住宅の中に事業所等 が散在する住宅地域	南西8m市道	水道	藤代 1.8km	調区 (60,100)
27	藤代南2丁目10番17	56,000	165	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	藤代 570m	1低専 (50,100)
3-1	吉田字寺脇4番	15,700	1,781	1:2.5	畑		農地等が多い中、宅地化 が進行しつつある地域	北3.6m市道、 背面道	水道、ガ ス、下水	取手 2km	1中専 (60,200)
5-1	片町字北側312番1外	47,100	732	1:3	店舗	RC2	銀行、小売店舗、貸ビル 等の存する商業地域	南西8m県道	水道、下 水	藤代 200m	近商 (80,300)
5-2	取手1丁目乙1568番3「取 手1-2-6」	72,000	220	1:1.5	店舗兼住宅	SRC9F1B	店舗、事務所、マンシ ョン等が混在する商業地域	北東16m県道	水道、ガ ス、下水	取手 300m	商業 (80,400)
5-3	白山3丁目乙987番1「白 山3-2-30」	51,200	922	不整形 1:1.2	店舗	RC3	中低層の銀行、事務所等 が見られる商業地域	南東24m国道	水道、下 水	取手 550m	近商 (80,200)
5-4	取手2丁目3番4「取手2 -3-4」	114,000	328	1:2	店舗、事務 所兼住宅	RC5	中層の店舗兼事務所ビル が建ち並ぶ駅前商業地域	北西16m県 道、背面道	水道、ガ ス、下水	取手近接	商業(80、 500)防火
5-5	寺田字原谷6336番1外	58,600	320	1:1	事務所兼住 宅	W2	中層のマンション、事業 所が多い路線商業地域	北東25m国道	水道、ガ ス、下水	寺原 550m	準住居 (60,200)
牛久 -1	牛久市南7丁目8番2	39,000	142	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 1.4km	1低専 (50,100)
2	久野町687番	10,600	669	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北西4m市道	水道	牛久 9.5km	調区 (60,200)
3	中央2丁目18番2	62,600	165	1:2	住宅	W2	一般住宅が増えつつある 区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 1km	1低専 (50,100)
4	田宮町字新山1071番34	39,200	168	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	北西6m市道	水道、下 水	牛久 1.1km	2中専 (60,200)
5	上柏田2丁目15番10	32,300	165	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	南東4m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 2.5km	1低専 (50,100)
6	牛久町字大流3137番19	39,000	202	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台 の閑静な住宅地域	北東6.5m市 道	水道、ガ ス、下水	牛久 850m	1低専 (50,100)
7	南1丁目5番6	56,200	158	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほかにアパー ト、店舗もある住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 400m	1中専 (60,150)
8	神谷1丁目36番25	39,900	145	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東4.5m市 道	水道、ガ ス、下水	牛久 1.3km	1低専 (50,100)
9	田宮町字落合230番7	48,800	312	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い国 道裏の既成住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 600m	2中専 (60,200)
10	刈谷町1丁目126番	38,800	221	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 1.4km	1低専 (50,100)
11	神谷6丁目35番4	40,700	163	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 1.9km	1低専 (50,100)

12	ひたち野東 1丁目 15番 5	80,200	217	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が増えつつある区画整理後の住宅地域	北 6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 570m	2 中専 (60,200)
13	岡見町字須賀久保 2577 番 3 外	11,100	363	1:2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が散在する地域	北西 6.5m市道		牛久 4.7km	調区 (60,200)
14	栄町 1丁目 56番 46	52,600	240	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理とした住宅地域	南西 9m市道	水道、ガス、下水	牛久 1.8km	1 低専 (50,100)
15	さくら台 1丁目 48番 16	32,800	165	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域	南西 4.6m市道	水道、ガス、下水	牛久 2.5km	1 低専 (50,100)
3-1	牛久町字南裏 2436 番外	11,400	2,063	1:1.2	畑		徐々に周辺の開発が進む、熟成度中位の地域	北西 2m市道	水道、下水	牛久 1.8km	1 中専 (60,150)
5-1	田宮町字堂薬師 142 番 6	59,900	762	台形 1:1.5	店舗	S3	小売店舗スーパーが混在する国道沿いの商業地域	東 17m国道、南側道	水道、下水	牛久 200m	商業 (80,400)
5-2	上柏田 4丁目 1番 7	59,200	829	1:2	店舗	S1	小売店舗等が増えつつある路線商業地域	北西 25m市道、背面道	水道、ガス、下水	牛久 2.4km	準住居 (60,200)
5-3	猪子町字前山久保 995 番 121 外	44,100	1,311	1:1	店舗	S2	低層の店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東 12m国道	水道、下水	牛久 1.8km	準住居 (60,200)
5-4	中央 5丁目 20番 9	97,700	360	1:1.2	店舗	S2	中層の店舗ビルに駐車場が混在する駅前商業地域	南 20m県道	水道、ガス、下水	牛久 160m	商業 (80,400) 防火
5-5	中央 3丁目 22番 2	62,900	396	1:2	事務所	S3	小売店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域	西 18m市道	水道、ガス、下水	牛久 550m	近商 (80,200)
5-6	ひたち野東 4丁目 1番 10	93,700	1,814	1.5:1	店舗	W1	中規模店舗が多く見られる路線商業地域	西 25m市道、三方路	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 630m	準住居 (60,200)
9-1	奥原町 1650 番 11 外	22,900	29,357	台形 1:1.2	工場		中規模工場等が建ち並ぶ工業団地	北西 16m市道、北東側道	水道、ガス	牛久 12km	工専 (60,200)
13-1	さくら台 4丁目 19番 6 外	2,800	2,314		山林 (雑木林)		市街化区域に近接する杉を中心とした平地林	北 2.8m市道、背面道		牛久 3.7km	調区 地森計
つくば -1	つくば市春日 3丁目 5番 19	102,000	264	1.2:1	住宅	W2	共同住宅が混在する区画整理とした住宅地域	北東 13m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	1 中専 (60,200)
2	稲荷前 24番 8	82,400	263	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅や集合住宅等が混在する住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	2 中専 (60,200)
3	春日 2丁目 15番 5	139,000	187	1:2	住宅	W2	一般住宅とアパートのほか空地もある住宅地域	北西 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.2km	2 中専 (60,200)
4	谷田部字駒形 4032 番 3 外	22,400	276	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が散在し、畑も介在する住宅地域	西 6.5m市道	水道、下水	みどりの 2.4km	1 低専 (40,80)
5	倉掛字新田 1205 番 12	40,100	327	1:2	住宅	LS2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	東 4m市道	水道、ガス、下水	つくば 2.5km	調区 (60,200)
6	東光台 3丁目 6番 7	45,000	266	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整理とした住宅地域	西 8m市道	水道、下水	研究学園 2.7km	1 低専 (40,80)
7	花畑 3丁目 8番 28	43,000	264	1:1	事務所兼住宅	W3	一般住宅のほか空地もある区画整理後の住宅地域	南西 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 5.8km	2 中専 (60,200)
8	境松字北ノ前 332 番 2	12,200	871	1:1.5	住宅	W2	在来の農家住宅を中心とする住宅地域	東 5m市道	水道	みどりの 4.1km	調区 (60,200)
9	小田字荒宿 3035 番 2	16,300	297	1:1.5	住宅	W2	一般住宅を主とし農家住宅、店舗もある住宅地域	南西 8.6m市道	水道、下水	つくば 11km	1 中専 (60,200)
10	若葉 6番 3	31,900	173	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.7km	2 低専 (50,100)
11	天久保 3丁目 13番 5	83,000	321	台形 1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、中層集合住宅等が混在する住宅地域	南東 9m市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 3km	1 中専 (60,200)
12	天久保 1丁目 8番 12	101,000	388	1:3	住宅	LS2	一般住宅のほか共同住宅、店舗等混在の住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.4km	2 住居 (60,200)
13	千現 1丁目 18番 1	138,000	406	1:2	住宅	W1	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 2.1km	2 中専 (60,200)
14	牧園 8番 8	36,200	204	1:2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域	北東 6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 3.9km	2 低専 (50,100)
15	高野台 3丁目 12番 20 外	39,000	242	1:1.2	住宅	W1	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 4.6km	1 中専 (60,200)
16	観音台 1丁目 34番 19	35,000	231	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、集合住宅、倉庫等が混在する住宅地域	北西 6m市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.4km	1 中専 (60,200)
17	谷田部字墓町 6286 番 1 外	27,100	1,206	1:2	住宅	W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西 7m県道	水道、下水	みどりの 3.4km	1 低専 (40,80)
18	並木 2丁目 1番 3	84,900	678	1:1	共同住宅	LS2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 34m県道、三方路	水道、ガス、下水	つくば 3.7km	2 中専 (60,200)
19	高見原 4丁目 6番 9 外	28,000	191	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南東 4m市道、北東側道	水道、ガス、下水	牛久 2.3km	1 低専 (40,80)
20	桜 2丁目 32番 8	72,700	202	1:1.5	住宅	W2	住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	1 低専 (40,80)
21	竹園 2丁目 13番 19	196,000	165	1:1	事務所兼住宅	W2	店舗や事務所、共同住宅も見られる住宅地域	南東 6m市道、北東側道	水道、ガス、下水	つくば 1.3km	2 中専 (60,200)
22	春日 3丁目 12番 5	92,900	496	1:1.5	共同住宅	W2	アパート、マンション等の多い住宅地域	北東 34m国道、背面道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	2 住居 (60,200)
23	古来字屋敷 445 番 1	14,200	379	1:1.2	住宅	W1	農家住宅及び一般住宅等が混在する住宅地域	北西 8.2m市道	水道、下水	つくば 3.5km	調区 (60,200)
24	上境字屋敷上 383 番	12,300	342	1:2	住宅	W2	農家住宅や一般住宅が混在する既存農家集落地域	北東 4m市道	水道、下水	つくば 5.3km	調区 (60,200)
25	高須賀字谷口 50 番 1	10,100	708	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	南 5m市道	水道	万博記念公園 4.9km	調区 (60,200)
26	国松字馬場 83 番 2	10,500	270	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅、事業所が混在する既成住宅地域	南 7m市道	水道、下水	つくば 16km	調区 (60,200)
27	今鹿島字下屋敷東 2498 番 1 外	15,600	1,234	1:2.5	住宅	W1	農家住宅、事業所、店舗等の混在する住宅地域	西 12.5m県道	水道、下水	研究学園 7.6km	調区 (60,200)
28	神郡字上町 98 番 1	9,290	403	1:1	住宅	W2	中規模の農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	西 4.5m県道	水道、下水	つくば 15km	調区 (60,200)
29	竹園 1丁目 8番 2	242,000	5,475	1:2.5	共同住宅	RC15	共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東 16m市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 600m	商業 (80,400)