

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地の 地積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の利用 の現況	(7) 標準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地につ いての水道、ガ ス供給施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設及び下 水道との接 近の状況	(11) 標準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
(茨城県)										
水戸 - 1	水戸市上水戸1丁目3252番3「上水戸1-6-5」	48,800	157	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート、医院等が混在する住宅地域	西 5.4m市道	水道、ガス、下水	水戸 3.2km	2住居 (60,200)
2	内原町字門1105番5	30,800	198	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	東 5.5m市道	水道、下水	内原 750m	1低専 (40,80)
3	河和田1丁目1586番61	42,200	185	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6.1m市道	水道、ガス、下水	赤塚 1km	1中専 (60,200)
4	東赤塚2183番5	40,000	274	1:1.5	空地	中規模一般住宅の多い閑静な既成住宅地域	西 4m市道	水道、ガス、下水	赤塚 900m	2中専 (60,200)
5	堀町字野田原2253番50	36,300	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 6m市道、背面道	水道、ガス、下水	赤塚 1.3km	1低専 (40,80)
6	千波町字久保330番4	53,600	170	1:1	住宅 LS2	住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域	西 4m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.5km	1低専 (40,80)
7	元吉田町字境町2845番3	40,200	156	1:2.1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南 4m私道	水道、ガス、下水	水戸 2.5km	1中専 (60,200)
8	姫子1丁目326番4	40,500	199	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅のほか空地も残る住宅地域	東 4m市道	水道、下水	赤塚 1.5km	1中専 (60,200)
9	見和2丁目194番61	48,300	231	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 4.5m市道	水道、ガス、下水	赤塚 2.5km	1中専 (60,200)
10	双葉台4丁目2番7	34,900	283	1:2.1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	南 6m市道	水道、ガス、下水	赤塚 2.4km	1低専 (50,100)
11	堀町字大谷原1199番49	32,800	188	1:5.1	住宅 W2	住宅、アパートのほか空地等も見られる住宅地域	北東 6m市道	水道、下水	赤塚 2.9km	1低専 (40,80)
12	緑町1丁目5238番67「緑町1-9-3」	48,500	160	1:5.1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北東 4m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.9km	2住居 (60,200)
13	若宮1丁目328番11「若宮1-5-30」	25,300	229	1:1.2	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ県営団地に近い住宅地域	北東 4m市道	水道、ガス、下水	水戸 3.1km	1中専 (60,200)
14	城東2丁目453番2「城東2-3-47」	41,500	161	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東 6.5m市道	水道、ガス、下水	水戸 1.8km	1住居 (60,200)
15	赤塚1丁目2037番2	44,500	271	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 4m市道	水道、ガス、下水	赤塚 700m	2中専 (60,200)
16	見和1丁目345番43	46,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6m市道	水道、ガス、下水	水戸 3km	1低専 (40,80)
17	見川2丁目44番22	44,300	190	1:1.2	住宅 W2	住宅のほか倉庫、駐車場等が見られる住宅地域	東 4m市道	水道、下水	赤塚 3.1km	1中専 (60,200)
18	備前町842番2外「備前町5-5」	105,000	489	1:1.5	住宅 W2	大規模住宅の多い閑静な既成住宅地域	南 9m市道	水道、ガス、下水	水戸 1.7km	2住居 (60,200)
19	見川町字中山2563番502	31,200	223	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い、区画整然とした住宅地域	南 4m市道	水道、ガス、下水	水戸 4.5km	1中専 (60,200)
20	鯉淵町字一ノ割1209番2	11,400	441	1:1.2	住宅 W2	農家住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	北西 6.5m市道、北東側道	水道、下水	内原 3.6km	調区 (60,200)
21	袴塚3丁目2147番4「袴塚3-8-22」	44,500	195	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 11m市道	水道、ガス、下水	水戸 4.6km	2住居 (60,200)
22	金町2丁目1605番2「金町2-2-21」	72,700	275	1:1	住宅 W3	一般住宅や共同住宅等が混在する住宅地域	北東 5.1m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.1km	2住居 (60,300)
23	笠原町1216番19	41,600	243	1:1.5	住宅 LS2	住宅、アパート等の中に空地も見られる住宅地域	南東 4m市道	水道、ガス、下水	水戸 4.3km	1低専 (40,80)
24	見川3丁目850番3	37,200	320	1:2.1	住宅 W1	住宅、アパート等に農地も介在する住宅地域	西 4m市道	水道、下水	赤塚 4km	1低専 (40,80)
25	平須町字新山1828番397	40,000	203	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	南 6m市道	水道、ガス、下水	水戸 7km	1低専 (50,100)
26	吉沢町字中組45番19	37,300	254	1:2.1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	水戸 4.1km	1低専 (50,100)
27	千波町字千波原2876番32	47,500	331	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	南東 4m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.4km	1低専 (40,80)
28	浜田2丁目4番7「浜田2-4-9」	39,500	131	1:3	住宅 W2	住宅のほか事業所、駐車場等も介在する住宅地域	北東 6m市道	水道、下水	水戸 2.7km	2住居 (60,200)
29	千波町字中道北1411番4	50,300	315	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東 4m市道、北側道	水道、下水	水戸 1.8km	1低専 (40,80)
30	千波町字船付1229番3	56,500	334	1:2	住宅 W2	一般住宅に中層の社宅等もある高台の住宅地域	南西 6.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	水戸 1.2km	1住居 (60,200)
31	大足町字中宿961番	12,200	889	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南東 6.5m市道、北東側道	水道、下水	内原 2.5km	調区 (60,200)
32	元吉田町字同心町中宿749番1	44,400	364	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する既成住宅地域	南西 4m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.5km	2中専 (60,200)
33	河和田町字新田前56番24	33,300	239	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東 6.5m市道	水道、ガス、下水	赤塚 2.7km	1低専 (50,100)
34	北見町653番18「北見町8-12」	63,300	255	1:2.1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北西 4m私道	水道、ガス、下水	水戸 1.4km	2住居 (60,200)
35	元吉田町字横宿2649番51	26,500	232	1:1	住宅 W2	一般住宅の多い区画整然とした既成住宅地域	西 4.5m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.9km	1低専 (50,100)
36	大串町字原51番13	23,400	151	2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 4m市道	水道	常澄 3.3km	1低専 (50,100)
37	内原町字前原1574番3	34,600	495	1:2.1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 9m市道	水道、下水	内原 980m	1住居 (60,200)
38	けやき台1丁目102番	45,300	246	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	水戸 4.8km	1低専 (50,100)
39	赤塚2丁目210番32	32,200	313	台形 1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかアパートも見られる既成住宅地域	北西 4m市道	水道、下水	赤塚 1km	1低専 (40,80)
40	城東1丁目37番5「城東1-7-24」	44,200	209	1:1.2	住宅 LS2	住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北東 7m市道	水道、ガス、下水	水戸 1.4km	準工 (60,200)

5-4	八雲1丁目8番3「八雲1-8-5」	38,700	244	1:1.5	店舗	W2	小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東11m県道	水道、下水	友部450m	近商(80,300)
取手-1	取手市台宿2丁目578番11外「台宿2-1-37」	83,900	444	台形1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台にある住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	取手550m	2中専(60,200)
2	白山1丁目乙1029番2「白山1-2-39」	62,700	253	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅が多い駅に近い住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	取手450m	1住居(60,200)
3	寺田字佃4722番39	33,900	132	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が並ぶ住宅地域	南西3.6m市道	水道、ガス	新取手450m	1低専(40,80)
4	宮和田字道上1021番31	53,100	134	1:1.2	住宅	W2	区画整然とした大規模分譲住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	藤代400m	1低専(50,100)
5	桐木字桐木352番39	26,700	235	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	藤代1.9km	1低専(40,80)
6	米ノ井字辻田126番39	39,100	163	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6.2m市道	水道、ガス、下水	稲戸井800m	1中専(60,200)
7	新取手3丁目4152番139「新取手3-43-15」	26,200	150	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	新取手700m	1低専(50,100)
8	井野台3丁目4324番2「井野台3-15-23」	52,600	198	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅等の見られる区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	西取手950m	2中専(60,200)
9	井野字前土井759番27	44,100	169	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北6.8m市道	水道、ガス、下水	取手2km	1中専(60,200)
10	井野3丁目3716番30「井野3-8-16」	53,500	173	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	取手1.5km	1中専(60,200)
11	井野1丁目4087番「井野1-3-18」	62,400	197	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	取手700m	1住居(60,200)
12	台宿1丁目702番7「台宿1-7-22」	68,900	160	台形1:1.5	住宅	LS2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	取手700m	2中専(60,200)
13	藤代字蔵前溝下1850番12	39,100	164	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	藤代600m	1住居(60,200)
14	戸頭3丁目14番19「戸頭3-14-28」	48,000	231	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	戸頭1.2km	1中専(60,200)
15	新町4丁目甲388番17「新町4-19-2」	74,600	165	1.5:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	取手900m	2中専(60,200)
16	宮和田字北側374番6	33,000	198	台形1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4m市道	水道、下水	藤代500m	1住居(60,200)
17	藤代字屋敷付558番2	32,500	165	1.5:1	住宅	W2	一般住宅を主としてアパート等が存する住宅地域	北西4m市道	水道、下水	藤代550m	1住居(60,200)
18	東3丁目1021番3「東3-5-35」	48,200	223	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	取手1.6km	1住居(60,200)
19	本郷1丁目1766番2「本郷1-22-12」	43,400	198	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	西取手300m	2中専(60,200)
20	西1丁目136番135「西1-25-13」	54,000	170	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南5.7m市道	水道、ガス、下水	寺原1.9km	1低専(50,100)
21	谷中字本田65番34外	32,800	122	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の多い県道に近接する住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	藤代1.3km	1住居(60,200)
22	山王字前畑338番1	15,400	506	1:1	住宅	W2	農家住宅と中規模一般住宅が混在する住宅地域	北西6.5m県道	水道、ガス	藤代5.9km	調区(60,100)
23	戸頭字西坪1573番4	34,100	132	1:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	戸頭1.5km	1中専(60,200)
24	桑原字三升耕耕地1055番11	37,300	109	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	南2.7m市道	水道、ガス、下水	取手2.1km	1中専(60,200)
25	下高井字官上木1078番18	15,700	135	1:1.5	住宅	RC2	小規模の一般住宅を中心に空地が残る住宅地域	西3m市道	水道、ガス	稲戸井1.2km	調区(60,100)
26	中田字北敷耕地949番2外	13,800	575	1.5:1	住宅	W2	農家住宅の中に事業所等が散在する住宅地域	南西8m市道	水道	藤代1.8km	調区(60,100)
27	藤代南2丁目10番17	55,700	165	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	藤代570m	1低専(50,100)
3-1	戸頭字大明神1062番	13,300	1,051	1:1	空地		農地等が多く周辺が宅地化されつつある地域	南東2.7m市道、北東側道	水道、下水	戸頭1.9km	1低専(50,100)
5-1	片町字北側312番1外	47,200	732	1:3	店舗	RC2	銀行、小売店舗、貸ビル等の存する商業地域	南西8m県道	水道、下水	藤代200m	近商(80,300)
5-2	取手1丁目乙1568番3「取手1-2-6」	72,000	220	1:1.5	店舗兼住宅	SRC9F1B	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北東16m県道	水道、ガス、下水	取手300m	商業(80,400)
5-3	白山3丁目乙287番1「白山3-2-30」	51,200	922	不整形1:1.2	店舗	RC3	中低層の銀行、事務所等が見られる商業地域	南東24m国道	水道、下水	取手550m	近商(80,200)
5-4	取手2丁目3番4「取手2-3-4」	114,000	328	1:2	店舗兼事務所	RC5	中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北西16m県道、背面道	水道、ガス、下水	取手近接	商業(80,500) 防火
5-5	寺田字原谷6336番1外	58,600	320	1:1	事務所兼住宅	W2	中層のマンション、事業所が多い路線商業地域	北東25m国道	水道、ガス、下水	寺原550m	準住居(60,200)
牛久-1	牛久市南7丁目8番2	39,000	142	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	牛久1.4km	1低専(50,100)
2	久野町687番	10,700	669	台形1.2:1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4m市道	水道	牛久9.5km	調区(60,200)
3	中央2丁目18番2	61,700	165	1:2	住宅	W2	一般住宅が増えつつある区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	牛久1km	1低専(50,100)
4	田宮町字新山1071番34	39,100	168	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西6m市道	水道、下水	牛久1.1km	2中専(60,200)
5	上柏田2丁目15番10	32,300	165	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	牛久2.5km	1低専(50,100)
6	牛久町字大流3137番19	38,900	202	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	牛久850m	1低専(50,100)
7	南1丁目5番6	55,900	158	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほかにアパート、店舗もある住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	牛久400m	1中専(60,150)
8	神谷1丁目36番25	39,700	145	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	牛久1.3km	1低専(50,100)
9	田宮町字落合230番7	48,700	312	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い国道裏の既成住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	牛久600m	2中専(60,200)
10	刈谷町1丁目126番	38,700	221	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	牛久1.4km	1低専(50,100)
11	神谷6丁目35番4	40,500	163	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	牛久1.9km	1低専(50,100)

12	ひたち野東1丁目15番5	76,300	217	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が増えつつある区画整理後の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 570m	2中専 (60,200)
13	岡見町字須賀久保2577番3外	11,200	363	1:2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が散在する地域	北西6.5m市道		牛久 4.7km	調区 (60,200)
14	栄町1丁目56番46	52,400	240	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西9m市道	水道、ガス、下水	牛久 1.8km	1低専 (50,100)
15	さくら台1丁目48番16	32,800	165	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.6m市道	水道、ガス、下水	牛久 2.5km	1低専 (50,100)
3-1	牛久町字南裏2436番外	11,400	2,063	1:1.2	畑		徐々に周辺の開発が進む、熟成度中位の地域	北西2m市道	水道、下水	牛久 1.8km	1中専 (60,150)
5-1	田宮町字堂薬師142番6	59,900	762	台形 1:1.5	店舗	S3	小売店舗スーパーが混在する国道沿いの商業地域	東17m国道、南側道	水道、下水	牛久 200m	商業 (80,400)
5-2	上柏田4丁目1番7	59,200	829	1:2	店舗	S1	小売店舗等が増えつつある路線商業地域	北西25m市道、背面道	水道、ガス、下水	牛久 2.4km	準住居 (60,200)
5-3	猪子町字前山久保995番121外	44,300	1,311	1:1	店舗	S2	低層の店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東12m国道	水道、下水	牛久 1.8km	準住居 (60,200)
5-4	中央5丁目20番9	97,700	360	1:1.2	店舗	S2	中層の店舗ビルに駐車場が混在する駅前商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	牛久 160m	商業 (80,400) 防火
5-5	中央3丁目22番2	62,600	396	1:2	事務所	S3	小売店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域	西18m市道	水道、ガス、下水	牛久 550m	近商 (80,200)
5-6	ひたち野東4丁目1番10	92,700	1,814	1.5:1	店舗	W1	中規模店舗が多く見られる路線商業地域	西25m市道、三方路	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 630m	準住居 (60,200)
9-1	奥原町1650番11外	22,200	29,357	台形 1:1.2	工場		中規模工場等が建ち並ぶ工業団地	北西16m市道、北東側道	水道、ガス	牛久 12km	工専 (60,200)
13-1	さくら台4丁目19番6外	2,800	2,314		山林(雑木林)		市街化区域に近接する杉を中心とした平地林	北2.8m市道、背面道		牛久 3.7km	調区 地森計
つくば-1	つくば市春日3丁目5番19	94,000	264	1.2:1	住宅	W2	共同住宅が混在する区画整然とした住宅地域	北東13m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	1中専 (60,200)
2	稲荷前24番8	80,900	263	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅や集合住宅等が混在する住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	2中専 (60,200)
3	春日2丁目15番5	128,000	187	1:2	住宅	W2	一般住宅とアパートのほか空地もある住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.2km	2中専 (60,200)
4	谷田部字駒形4032番3外	22,400	276	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が散在し、畑も介在する住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	みどりの 2.4km	1低専 (40,80)
5	倉掛字新田1205番12	40,100	327	1:2	住宅	LS2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	つくば 2.5km	調区 (60,200)
6	東光台3丁目6番7	44,000	266	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西8m市道	水道、下水	研究学園 2.7km	1低専 (40,80)
7	花畑3丁目8番28	42,900	264	1:1	事務所兼住宅	W3	一般住宅のほか空地もある区画整理後の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	つくば 5.8km	2中専 (60,200)
8	境松字北ノ前332番2	12,300	871	1:1.5	住宅	W2	在来の農家住宅を中心とする住宅地域	東5m市道	水道	みどりの 4.1km	調区 (60,200)
9	小田字荒宿3035番2	16,400	297	1:1.5	住宅	W2	一般住宅を主とし農家住宅、店舗もある住宅地域	南西8.6m市道	水道、下水	つくば 11km	1中専 (60,200)
10	若葉6番3	31,900	173	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.7km	2低専 (50,100)
11	天久保3丁目13番5	83,000	321	台形 1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、中層集合住宅等が混在する住宅地域	南東9m市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 3km	1中専 (60,200)
12	天久保1丁目8番12	99,400	388	1:3	住宅	LS2	一般住宅のほか共同住宅、店舗等混在の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.4km	2住居 (60,200)
13	千現1丁目18番1	130,000	406	1:2	住宅	W1	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	つくば 2.1km	2中専 (60,200)
14	牧園8番8	36,200	204	1:2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 3.9km	2低専 (50,100)
15	高野台3丁目12番20外	39,100	242	1:1.2	住宅	W1	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 4.6km	1中専 (60,200)
16	観音台1丁目34番19	35,100	231	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、集合住宅、倉庫等が混在する住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.4km	1中専 (60,200)
17	谷田部字基町6286番1外	27,100	1,206	1:2	住宅	W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西7m県道	水道、下水	みどりの 3.4km	1低専 (40,80)
18	並木2丁目1番3	84,900	678	1:1	共同住宅	LS2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西34m県道、三方路	水道、ガス、下水	つくば 3.7km	2中専 (60,200)
19	高見原4丁目6番9外	28,000	191	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南東4m市道、北東側道	水道、ガス、下水	牛久 2.3km	1低専 (40,80)
20	桜2丁目32番8	72,700	202	1:1.5	住宅	W2	住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	1低専 (40,80)
21	竹園2丁目13番19	188,000	165	1:1	事務所兼住宅	W2	店舗や事務所、共同住宅も見られる住宅地域	南東6m市道、北東側道	水道、ガス、下水	つくば 1.3km	2中専 (60,200)
22	春日3丁目12番5	92,900	496	1:1.5	共同住宅	W2	アパート、マンション等の多い住宅地域	北東34m国道、背面道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	2住居 (60,200)
23	古来字屋敷445番1	14,300	379	1:1.2	住宅	W1	農家住宅及び一般住宅等が混在する住宅地域	北西8.2m市道	水道、下水	つくば 3.5km	調区 (60,200)
24	上境字屋敷上383番	12,400	342	1:2	住宅	W2	農家住宅や一般住宅が混在する既存農家集落地域	北東4m市道	水道、下水	つくば 5.3km	調区 (60,200)
25	高須賀字谷口50番1	10,200	708	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	南5m市道	水道	万博記念公園 4.9km	調区 (60,200)
26	国松字馬場83番2	10,600	270	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅、事業所が混在する既成住宅地域	南7m市道	水道、下水	つくば 16km	調区 (60,200)
27	今鹿高字下屋敷東2498番1外	15,700	1,234	1:2.5	住宅	W1	農家住宅、事業所、店舗等の混在する住宅地域	西12.5m県道	水道、下水	研究学園 7.6km	調区 (60,200)
28	神郡字上町98番1	9,330	403	1:1	住宅	W2	中規模の農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	西4.5m県道	水道、下水	つくば 15km	調区 (60,200)
29	竹園1丁目8番2	231,000	5,475	1:2.5	共同住宅	RC15	共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東16m市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 600m	商業 (80,400)