

取手 -1	取手市台宿2丁目578番 11外「台宿2-1-37」	84,500	444	台形 1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高 台にある住宅地域	南東8m市道	水道、ガ ス、下水	取手 550m	2中専 (60,200)
2	白山1丁目乙1029番2「白 山1-2-39」	62,600	253	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅が多い駅に近 い住宅地域	北4m市道	水道、ガ ス、下水	取手 450m	2住居 (60,200)
3	寺田字佃4722番39	34,100	132	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が並ぶ 住宅地域	南西3.6m市 道	水道、ガ ス	新取手 450m	1低専 (40,80)
4	宮和田字道上1021番31	52,800	134	1:1.2	住宅	W2	区画整然とした大規模分 譲住宅地域	南西6m市道	水道、ガ ス、下水	藤代 400m	1低専 (50,100)
5	柵木字柵木352番39	26,700	235	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西5m市道	水道、ガ ス、下水	藤代 1.9km	1低専 (40,80)
6	米ノ井字辻田126番39	39,200	163	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東6.2m市 道	水道、ガ ス、下水	稲戸井 800m	1中専 (60,200)
7	新取手3丁目4152番139 「新取手3-43-15」	26,300	150	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガ ス、下水	新取手 700m	1低専 (50,100)
8	井野台3丁目4324番2「井 野台3-15-23」	52,600	198	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅等の見られる区 画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	西取手 950m	2中専 (60,200)
9	井野字前土井759番27	44,100	169	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	北6.8m市道	水道、ガ ス、下水	取手2km	1中専 (60,200)
10	井野3丁目3716番30「井 野3-8-16」	53,700	173	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	南4.5m市道	水道、ガ ス、下水	取手 1.5km	1中専 (60,200)
11	井野1丁目4087番「井野1 -3-18」	62,200	197	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート、店 舗等が混在する住宅地域	南8m市道	水道、ガ ス、下水	取手 700m	1住居 (60,200)
12	台宿1丁目702番7「台宿1 -7-22」	70,000	160	台形 1:1.5	住宅	LS2	中小規模の一般住宅等が 建ち並ぶ高台の住宅地域	南東4m市道	水道、ガ ス、下水	取手 700m	2中専 (60,200)
13	藤代字蔵前溝下1850番12	39,300	164	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、ガ ス、下水	藤代 600m	1住居 (60,200)
14	戸頭3丁目14番19「戸頭3 -14-28」	48,000	231	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	戸頭 1.2km	1中専 (60,200)
15	新町4丁目甲388番17「新 町4-19-2」	74,800	165	1.5:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパー トが混在する住宅地域	南西6m市道	水道、ガ ス、下水	取手 900m	2中専 (60,200)
16	宮和田字北側374番6	33,200	198	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北東4m市道	水道、下 水	藤代 500m	1住居 (60,200)
17	藤代字屋敷付558番2	32,600	165	1.5:1	住宅	W2	一般住宅を主としてアパ ート等が存する住宅地域	北西4m市道	水道、下 水	藤代 550m	1住居 (60,200)
18	東3丁目1021番3「東3-5 -35」	48,100	223	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見 られる住宅地域	北東4m市道	水道、ガ ス、下水	取手 1.6km	1住居 (60,200)
19	本郷1丁目1766番2「本郷 1-22-12」	43,900	198	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見 られる住宅地域	南西4m市道	水道、ガ ス、下水	西取手 300m	2中専 (60,200)
20	西1丁目136番135「西1 -25-13」	54,400	170	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南5.7m市道	水道、ガ ス、下水	寺原 1.9km	1低専 (50,100)
21	谷中字本田65番34外	32,900	122	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の多い県道に近 接する住宅地域	南西4m市 道、背面道	水道、ガ ス、下水	藤代 1.3km	1住居 (60,200)
22	山王字前畑338番1	15,600	506	1:1	住宅	W2	農家住宅と中規模一般住 宅が混在する住宅地域	北西6.5m県 道	水道、ガ ス	藤代 5.9km	調区 (60,100)
23	戸頭字西坪1573番4	34,100	132	1:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅、農家住 宅が混在する住宅地域	北西5m市道	水道、ガ ス、下水	戸頭 1.5km	1中専 (60,200)
24	桑原字三井蒔耕地1055番 11	37,300	109	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかに店舗等 が見られる住宅地域	南2.7m市道	水道、ガ ス、下水	取手 2.1km	1中専 (60,200)
25	下高井字官上木1078番18	16,100	135	1:1.5	住宅	RC2	小規模の一般住宅を中心 に空地が残る住宅地域	西3m市道	水道、ガ ス	稲戸井 1.2km	調区 (60,100)
26	中田字北敷耕地949番2外	14,100	575	1.5:1	住宅	W2	農家住宅の中に事業所等 が散在する住宅地域	南西8m市道	水道	藤代 1.8km	調区 (60,100)
27	藤代南2丁目10番17	55,600	165	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	藤代 570m	1低専 (50,100)
3-1	戸頭字大明神1062番	13,300	1,051	1:1	空地		農地等が多く周辺が宅地 化されつつある地域	南東2.7m市 道、北東側道	水道、下 水	戸頭 1.9km	1低専 (50,100)
5-1	片町字北側312番1外	47,400	732	1:3	店舗	RC2	銀行、小売店舗、貸ビル 等の存する商業地域	南西8m県道	水道、下 水	藤代 200m	近商 (80,300)
5-2	取手1丁目乙1568番3「取 手1-2-6」	72,000	220	1:1.5	店舗兼住宅	SRC9F1B	店舗、事務所、マンシ ョン等が混在する商業地域	北東16m県道	水道、ガ ス、下水	取手 300m	商業 (80,400)
5-3	白山3丁目乙987番1「白 山3-2-30」	51,200	922	不整形 1:1.2	店舗	RC3	中低層の銀行、事務所等 が見られる商業地域	南東24m国道	水道、下 水	取手 550m	近商 (80,200)
5-4	取手2丁目3番4「取手2 -3-4」	115,000	328	1:2	店舗兼事務 所	RC5	中層の店舗兼事務所ビル が建ち並ぶ駅前商業地域	北西16m県 道、背面道	水道、ガ ス、下水	取手近接	商業(80, 500)防火
5-5	寺田字原谷6336番1外	58,600	320	1:1	事務所兼住 宅	W2	中層のマンション、事業 所が多い路線商業地域	北東25m国道	水道、ガ ス、下水	寺原 550m	準住居 (60,200)
牛久 -1	牛久市南7丁目8番2	39,100	142	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 1.4km	1低専 (50,100)
2	久野町687番	10,800	669	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北西4m市道	水道	牛久 9.5km	調区 (60,200)
3	中央2丁目18番2	61,400	165	1:2	住宅	W2	一般住宅が増えつつある 区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	牛久1km	1低専 (50,100)
4	田宮町字新山1071番34	39,100	168	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	北西6m市道	水道、下 水	牛久 1.1km	2中専 (60,200)
5	上柏田2丁目15番10	32,400	165	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	南東4m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 2.5km	1低専 (50,100)
6	牛久町字大流3137番19	38,900	202	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台 の閑静な住宅地域	北東6.5m市 道	水道、ガ ス、下水	牛久 850m	1低専 (50,100)
7	南1丁目5番6	55,700	158	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほかにアパー ト、店舗もある住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 400m	1中専 (60,150)
8	神谷1丁目36番25	39,700	145	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東4.5m市 道	水道、ガ ス、下水	牛久 1.3km	1低専 (50,100)
9	田宮町字落合230番7	48,700	312	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い国 道裏の既成住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 600m	2中専 (60,200)
10	刈谷町1丁目126番	38,700	221	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 1.4km	1低専 (50,100)
11	神谷6丁目35番4	40,500	163	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガ ス、下水	牛久 1.9km	1低専 (50,100)

12	ひたち野東 1丁目 15番 5	75,000	217	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が増えつつある区画整理後の住宅地域	北 6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 570m	2 中専 (60,200)
13	岡見町字須賀久保 2577 番 3 外	11,300	363	1:2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が散在する地域	北西 6.5m市道		牛久 4.7km	調区 (60,200)
14	栄町 1丁目 56番 46	52,300	240	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 9m市道	水道、ガス、下水	牛久 1.8km	1 低専 (50,100)
15	さくら台 1丁目 48番 16	32,800	165	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 4.6m市道	水道、ガス、下水	牛久 2.5km	1 低専 (50,100)
3-1	牛久町字南裏 2436 番外	11,500	2,063	1:1.2	畑		徐々に周辺の開発が進む、熟成度中位の地域	北西 2m市道	水道、下水	牛久 1.8km	1 中専 (60,150)
5-1	田宮町字堂薬師 142 番 6	60,000	762	台形 1:1.5	店舗	S3	小売店舗スーパーが混在する国道沿いの商業地域	東 17m国道、南側道	水道、下水	牛久 200m	商業 (80,400)
5-2	上柏田 4丁目 1番 7	59,200	829	1:2	店舗	S1	小売店舗等が増えつつある路線商業地域	北西 25m市道、背面道	水道、ガス、下水	牛久 2.4km	準住居 (60,200)
5-3	猪子町字前山久保 995 番 121 外	44,600	1,311	1:1	店舗	S2	低層の店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東 12m国道	水道、下水	牛久 1.8km	準住居 (60,200)
5-4	中央 5丁目 20番 9	98,100	360	1:1.2	店舗	S2	中層の店舗ビルに駐車場が混在する駅前商業地域	南 20m県道	水道、ガス、下水	牛久 160m	商業 (80,400) 防火
5-5	中央 3丁目 22番 2	62,600	396	1:2	事務所	S3	小売店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域	西 18m市道	水道、ガス、下水	牛久 550m	近商 (80,200)
5-6	ひたち野東 4丁目 1番 10	91,900	1,814	1.5:1	店舗	W1	中規模店舗が多く見られる路線商業地域	西 25m市道、三方路	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 630m	準住居 (60,200)
9-1	奥原町 1650 番 11 外	21,600	29,357	台形 1:1.2	工場		中規模工場等が建ち並ぶ工業団地	北西 16m市道、北東側道	水道、ガス	牛久 12km	工専 (60,200)
13-1	さくら台 4丁目 19番 6 外	2,810	2,314		山林 (雑木林)		市街化区域に近接する杉を中心とした平地林	北 2.8m市道、背面道		牛久 3.7km	調区 地森計
つくば - 1	つくば市春日 3丁目 5番 19	89,600	264	1.2:1	住宅	W2	共同住宅が混在する区画整然とした住宅地域	北東 13m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	1 中専 (60,200)
2	稲荷前 24番 8	80,900	263	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅や集合住宅等が混在する住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	2 中専 (60,200)
3	春日 2丁目 15番 5	118,000	187	1:2	住宅	W2	一般住宅とアパートのほか空地もある住宅地域	北西 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.2km	2 中専 (60,200)
4	谷田部字駒形 4032 番 3 外	22,600	276	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が散在し、畑も介在する住宅地域	西 6.5m市道	水道、下水	みどりの 2.4km	1 低専 (40,80)
5	倉掛字新田 1205 番 12	40,100	327	1:2	住宅	LS2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	東 4m市道	水道、ガス、下水	つくば 2.5km	調区 (60,200)
6	東光台 3丁目 6番 7	44,000	266	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 8m市道	水道、下水	研究学園 2.7km	1 低専 (40,80)
7	花畑 3丁目 8番 28	43,000	264	1:1	事務所兼住宅	W3	一般住宅のほか空地もある区画整理後の住宅地域	南西 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 5.8km	2 中専 (60,200)
8	境松字北ノ前 332 番 2	12,500	871	1:1.5	住宅	W2	在来の農家住宅を中心とする住宅地域	東 5m市道	水道	みどりの 4.1km	調区 (60,200)
9	小田字荒宿 3035 番 2	16,500	297	1:1.5	住宅	W2	一般住宅を主とし農家住宅、店舗もある住宅地域	南西 8.6m市道	水道、下水	つくば 11km	1 中専 (60,200)
10	若葉 6番 3	32,000	173	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.7km	2 低専 (50,100)
11	天久保 3丁目 13番 5	83,000	321	台形 1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、中層集合住宅等が混在する住宅地域	南東 9m市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 3km	1 中専 (60,200)
12	天久保 1丁目 8番 12	99,400	388	1:3	住宅	LS2	一般住宅のほか共同住宅、店舗等混在の住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 1.4km	2 住居 (60,200)
13	千現 1丁目 18番 1	127,000	406	1:2	住宅	W1	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 2.1km	2 中専 (60,200)
14	牧園 8番 8	36,300	204	1:2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 3.9km	2 低専 (50,100)
15	高野台 3丁目 12番 20 外	39,200	242	1:1.2	住宅	W1	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 6m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 4.6km	1 中専 (60,200)
16	観音台 1丁目 34番 19	35,200	231	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、集合住宅、倉庫等が混在する住宅地域	北西 6m市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.4km	1 中専 (60,200)
17	谷田部字墓町 6286 番 1 外	27,200	1,206	1:2	住宅	W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西 7m県道	水道、下水	みどりの 3.4km	1 低専 (40,80)
18	並木 2丁目 1番 3	85,000	678	1:1	共同住宅	LS2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 34m県道、三方路	水道、ガス、下水	つくば 3.7km	2 中専 (60,200)
19	高見原 4丁目 6番 9 外	28,100	191	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南東 4m市道、北東側道	水道、ガス、下水	牛久 2.3km	1 低専 (40,80)
20	桜 2丁目 32番 8	72,800	202	1:1.5	住宅	W2	住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	1 低専 (40,80)
21	竹園 2丁目 13番 19	180,000	165	1:1	事務所兼住宅	W2	店舗や事務所、共同住宅も見られる住宅地域	南東 6m市道、北東側道	水道、ガス、下水	つくば 1.3km	2 中専 (60,200)
22	春日 3丁目 12番 5	92,900	496	1:1.5	共同住宅	W2	アパート、マンション等の多い住宅地域	北東 34m国道、背面道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	2 住居 (60,200)
23	古来字屋敷 445 番 1	14,400	379	1:1.2	住宅	W1	農家住宅及び一般住宅等が混在する住宅地域	北西 8.2m市道	水道、下水	つくば 3.5km	調区 (60,200)
24	上境字屋敷上 383 番	12,500	342	1:2	住宅	W2	農家住宅や一般住宅が混在する既存農家集落地域	北東 4m市道	水道、下水	つくば 5.3km	調区 (60,200)
25	高須賀字谷口 50 番 1	10,300	708	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	南 5m市道	水道	万博記念公園 4.9km	調区 (60,200)
26	国松字馬場 83 番 2	10,700	270	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅、事業所が混在する既成住宅地域	南 7m市道	水道、下水	つくば 16km	調区 (60,200)
27	今鹿島字下屋敷東 2498 番 1 外	15,800	1,234	1:2.5	住宅	W1	農家住宅、事業所、店舗等の混在する住宅地域	西 12.5m県道	水道、下水	研究学園 7.6km	調区 (60,200)
28	神郡字上町 98 番 1	9,380	403	1:1	住宅	W2	中規模の農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	西 4.5m県道	水道、下水	つくば 15km	調区 (60,200)
29	竹園 1丁目 8番 2	220,000	5,475	1:2.5	共同住宅	RC15	共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東 16m市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 600m	商業 (80,400)